



Генеральный директор ООО "НПК 'Союзэнерго'"

Предложения по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2025 год в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме:

г. Москва, ул. Бориса Житуленикова, д. 10

№	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		17	18	
															Экономия ресурсов	Экономия ресурсов			
Перечень основных возможных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме																			
Информационные средства																			
1.	Разработка и доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в многоквартирном доме, а также предложений по содержанию общего имущества многоквартирного дома. Информационные мероприятия по повышению энергетической эффективности и энергосбережения	Информационное обеспечение, анализе электропотребления	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Объем условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодические размещения	Не платит	Единицы измерения объема работ	Объем работ	Вид энергетического ресурса	Ед. изм. энергетического ресурса	Расходы на мероприятия, тыс. руб.	Экономия ресурсов в денежном выражении, тыс.руб. кол-во ед.	Средний срок окупаемости, лет			
2.	Информационные потребности о индивидуальном приборном учете потребления энергетических ресурсов в квартирах	Информационное обеспечение	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Объем условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Уплата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодические размещения	Не платит	Единицы измерения объема работ	Объем работ	Вид энергетического ресурса	Ед. изм. энергетического ресурса	Расходы на мероприятия, тыс. руб.	Экономия ресурсов в денежном выражении, тыс.руб. кол-во ед.	Средний срок окупаемости, лет			
Система отопления																			
1	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (в случае отсутствия прибора), обеспечение его сохранности и работоспособности	Учет тепловой энергии, приборной в многоквартирном доме	Установка не актуальна, снятие показаний - ежемесячно	Соблюдение эксплуатационных требований	Прибор учета тепловой энергии, висящий в государственной резерв предмет измерения	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, поверка, ремонт, гидравлический испытания	Не платит	шт	1	тепловая энергия	Гкал	14,00	2,36	-			
2	Проверка трубопровода и стояков систем отопления	1) Регулярное использование тепловой энергии, 2) Замена прибора учета тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации в осенне-зимних условиях	Объем условий не требуется	Проколочные машины и расходные материалы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	Не платит	м3	11404,03	тепловая энергия	Гкал	22,47	35,28	-			
3	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления	Ремонт в период подготовки МКД к эксплуатации в осенне-зимний период	Ремонт общего оборудования собственников	Сыренинские теплоизоляционные материалы в виде лагун и пенофол	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0,4	пог. м	50	тепловая энергия	Гкал	15,00	2,25	6,7			
Система горячего водоснабжения																			
1	Установка коллективного (общедомового) прибора учета горячей воды (в случае отсутствия прибора), обеспечение его сохранности и работоспособности	Учет горячей воды, приборной в многоквартирном доме	Установка, подготовка, снятие показаний - ежемесячно	Соблюдение эксплуатационных требований	Прибор учета горячей воды, висящий в государственной резерв предмет измерения	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, поверка, ремонт, снятие показаний	Не платит	-		горячая вода	куб.м.	150,20	11,40	-			

